

**Proiect de hotărâre  
din 19 decembrie 2023**

*privind aprobarea reînnoirii, pe o perioadă de 1 an, a contractelor de închiriere  
privind terenurile aparținând domeniului public și privat al orașului Luduș,  
pe care sunt construite garaje auto, pentru anul 2024*

Consiliul Local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,  
Analizând referatul de aprobare întocmit de primarul orașului înregistrat la nr. 42691 din  
05.12.2023, precum și raportul de specialitate întocmit de Compartimentul "Domeniul Public"  
înregistrat la nr. 42760 din 05.12.2023,

În baza prevederilor art. 108, lit. "c" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,  
Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia „A.D.P.P. și A.P.L.”, comisia „U.A.T. și  
P.M.” și comisia „Juridică”,

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. "c", precum și ale art. 139, alin. (3), lit. "g",  
coroborate cu ale art. 196, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**Hotărăște:**

**Art. 1** Se aprobă reînnoirea, pe o perioadă de 1 an, cu începere de la 1 ianuarie 2024, a  
contractelor de închiriere privind terenurile aparținând domeniului public și privat al orașului Luduș,  
pe care sunt construite garaje auto, beneficiarilor din Anexa nr. 1, care face parte integrantă din  
prezenta hotărâre.

**Art. 2** Chiria aferentă anului 2024 este de 10 lei/mp/an.

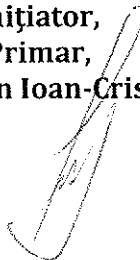
**Art. 3** Hotărârea Consiliului Local Luduș nr. 84 din 28.04.2009 își prelungește aplicabilitatea și  
pentru anul 2024, cu privire la titularii contractelor de închiriere nominalizați în Anexa nr. 1, care face  
parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4** Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul orașului Luduș, prin  
compartimentele de specialitate.

*Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică :*

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului „A.U.A.T.”,
- Serviciului Economic,
- Biroului „I.T.L.”,
- Spre afișare.

**Inițiator,  
Primar,  
Moldovan Ioan-Cristian**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
ORAȘUL LUDUȘ

Nr. 42691 din 05.12.2023

**Referat de aprobare**

*la proiectul de hotărâre privind aprobarea reînnoirii, pe o perioadă de 1 an, a contractelor de închiriere privind terenurile aparținând domeniului public și privat al orașului Luduș, pe care sunt construite garaje auto, pentru anul 2024*

La data de 31.12.2023, expiră contractele de închiriere privind terenurile aparținând domeniului public și privat al orașului Luduș, pe care sunt construite garaje auto.

Propunem reînnoirea acestora pe o durată de 1 an, cu începere de la 1 ianuarie 2024.

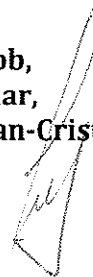
Ținând cont de prevederile art. 108, lit. "c" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ și în conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. "c", precum și ale art. 139, alin. (3), lit. "g", coroborate cu ale art. 196, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se supune spre dezbatere proiectul de hotărâre.

**Primar,  
Moldovan Ioan-Cristian**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
ORAȘUL LUDUȘ  
Seviciul „A.U.A.T.”  
Compartimentul „Domeniu Public”  
Nr. 42760 din 05.12.2023

Aprob,  
Primar,  
Moldovan Ioan-Cristian



### Raport de specialitate

*la proiectul de hotărâre privind aprobarea reînnoirii, pe o perioadă de 1 an, a contractelor de închiriere privind terenurile aparținând domeniului public și privat al orașului Luduș, pe care sunt construite garaje auto, pentru anul 2024*

La data de 31.12.2023 expiră contractele de închiriere privind terenurile aparținând domeniului public și privat al orașului Luduș, pe care sunt construite garaje auto.

Propunem reînnoirea acestora pe o durată de 1 an, cu începere de la 1 ianuarie 2024, având la bază prevederile:

- art. 108, lit. "c" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

*„Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:*

- a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;*
- b) concesionate;*
- c) închiriate;*
- d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;*
- e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.”*

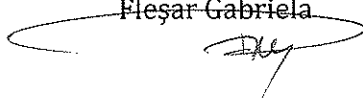
- art. 129, alin. 2, lit. „c” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,;

*„Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:*

- c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al orașului”*

Față de cele prezentate, supunem spre dezbatere proiectul de hotărâre întocmit în acest sens.

Întocmit,  
Compartimentul Domeniu public,  
Fleșar Gabriela



Văzut,  
Arhitect Șef,  
Vălean Răzvan



Anexă la H.C.L. nr. .... din 19.12.2023

**TABEL NOMINAL**

cu persoanele deținătoare de garaje aflate pe teren proprietate de stat  
pentru anul 2024

Nr. crt.	Numele și prenumele	Domiciliul	Adresa garaj	Suprafață (mp)	Lei / an
1	Albeș Ioan			18	180
2	Anca Denisse-Gabriela			18,45	184,5
3	Astăluș Eugen			18,0	180
4	Aszalos Lucia			19,8	198
5	Bacău Maria-Magdalena			18,9	189
6	Bălaș Mariana			18,51	185,1
7	Baldian Petru-Daniel			18,3	183
8	Balea Dumitru			19,2	192
9	Balea Marian			17,82	178,2
10	Báncs János			17,82	178,2
11	Barbu Timea-Maria			22,23	222,3
12	Barta Bela			18,76	187,6
13	Bartha Francisc			18,45	184,5
14	Bătăran Viorel			19,50	195
15	Biro Iosif			25,83	258,3
16	Biro Levente-Sándor			28,67	286,7
17	Bîrsan Maria-Cristina			19,06	190,6
18	Boca Dinu-Cristian			25,11	251,1
19	Boca Ioan Dorel			19,8	198
20	Bocicor Ioan			19,6	196
21	Bogatan Emil			18,91	189,1
22	Bogati Ioan			27,9	279
23	Bogdan Lucian - Cristian			26,6	266
24	Bogdan Lucian - Cristian			30,24	302,4
25	Bologa Ana			18	180

26	Bota Elena				19,8	198
27	Botezan Adrian				25,41	254,1
28	Brudan Iuliana				18,91	189,1
29	Brudan Stelian				18,42	184,2
30	Brustur Alexandru				18	180
31	Brustur Ioan				6	60
32	Brustur Susana				18,42	184,2
33	Bucea Nicolae-Lucian				18,57	185,7
34	Bunău Virginia-Florica				24,81	248,1
35	Bunea Judit				18,88	188,8
36	Butaş Ilarie				28,2	282
37	Călugăr Gheorghe				16	160
38	Călugăr Ilie				18,76	187,6
39	Casoni Cristian				15	150
40	Cătană Ioan				18,91	189,1
41	Cătană Romolus				18,3	183
42	Ceteraş Elisabeta				18,6	186
43	Cheţan Petru				31,05	310,5
44	Cheţan Petru				25,17	251,7
45	Chiciudean Minerva				18	180
46	Chiluţi Aurel-Traian				18,6	186
47	Chirilă Tiberiu-Dorel				20,87	208,7
48	Cîmpean Ilie				25,42	254,2
49	Cîndea Nicolae-Cătălin				18,76	187,6
50	Ciotlăuş Ciprian				14,72	147,2
51	Cocan Nicolaie				19	190
52	Cociş Bombonel-Teodor				32,2	322
53	Cocsis Vasile				23,89	238,9
54	Coţ Ovidiu-Zachei				18,61	186,1
55	Corla Augustin				18,59	185,9
56	Cormoş Ioan				18,6	186
57	Costin Constantin				14,79	147,9

58	Costin Monica-Ioana		14,75	147,5
59	Covaciu Emilian-Horea		18,3	183
60	Crăciun Dumitru-Cristian		24,57	245,7
61	Criste Vasile-Sorinel		25,5	255
62	Csányi Csaba-Tiberiu		18	180
63	Damian Ana		27,93	279,3
64	Dan Antoaneta		18,6	186
65	Dan Filon		18,51	185,1
66	Daniş Ioan		18,13	181,3
67	David Elisabeta-Ana		27	270
68	David Elisabeta-Ana		18,45	184,5
69	David George-Septimiu		16	160
70	David Ovidia- Silvia		16	160
71	Deac Elemer		20,96	209,6
72	Demeter Ladislau		18	180
73	Domokos Annamaria		16	160
74	Dragoş Alexandru		19,36	193,6
75	Duşa Ioan		21,17	211,7
76	Ercean Raimonda		18,45	184,5
77	Făgărăşan Simion		19,52	195,2
78	Farkas Anamaria-Nadia		25,08	250,8
79	Farkas Zoltan Adrian		18,09	180,9
80	Farkas Zoltan Adrian		24	240
81	Fekete Ştefan		18,91	189,1
82	Fişcă Ana		21,78	217,8
83	Fülöp Andor		17,5	175
84	Fülöp Dana-Camelia		19,88	198,8
85	Gânj Aurelia		20,79	207,9
86	Geczi Lorand		19,22	192,2
87	Gergely Dezideriu		18,72	187,2
88	Gherman Lucia-Petruţa		19,72	197,2
89	Gherman Mihaela		27,3	273

90	Gherman Viorel				23,63	236,3
91	Goia Maricel				18,9	189
92	Gornic Iacob				16,96	169,6
93	Grec Valentin-Sebastian				18,3	183
94	Gyarmati Janos				20,63	206,3
95	Hărtăgan Ionel-Claudiu				18,60	186
96	Hărtăgan Olimpiu Sorin				19,22	192,2
97	Hătegan Felicia				18,3	183
98	Herczeg Francisc-Vasile				15	150
99	Horváth Francisc-István				24,71	247,1
100	Hoza Liviu				24,8	248
101	Iancu Otilia				18,76	187,6
102	Kirizsan Emese				25,02	250,2
103	Kocsis Francisc				15	150
104	Kocsis Zoltan-Csaba				18,45	184,5
105	Kodori Eugen				20,15	201,5
106	László János Attila				20,94	209,4
107	Lazăr Ioan				15	150
108	Lelkes Csaba				15,9	159
109	Litean Alin				18,8	188
110	Luca Alexandru				25,93	259,3
111	Luca Lucreția				16,2	162
112	Luca Maria				18,9	189
113	Mădărășan Valer				15	150
114	Mărginean Minerva				18,30	183
115	Marian Ioan				19,14	191,4
116	Matei Estere-Letiția				18,3	183
117	Matei Mihai-Voicu				23,63	236,3
118	Matei Traian				26,8	268
119	Mătiș Septimia-Emanuela				18,14	181,4
120	Maxim-Câmpeanu Constantin				7,4	74
121	Miheșan Pompeiu				15	150
122	Miș Horea				19,52	195,2







188	Stoica Nicolae			14,85	148,5
189	Stroe Cristian			19,2	192
190	Sucuturdean Dan			26,35	263,5
191	Șuta Maria			19,06	190,6
192	Șuteu Pompei			18,91	189,1
193	Szánto Alexandru			18,45	184,5
194	Szánto Ileana-Viorica			9	90
195	Székely Árpád			17,98	179,8
196	Tapasztó István-Ciprian			17,05	170,5
197	Târlea Nicolae			18	180
198	Tătar Aurelian-Ioan			15,3	153
199	Tătar Viorica			17,61	176,1
200	Tăureanu Horia			20,4	204
201	Țeculescu Gheorghe			15	150
202	Țicudean Traian			21,6	216
203	Timar Traian			17,86	178,6
204	Tîrșu Mircea			16,4	164
205	Toth Alexandru			11,04	110,4
206	Truță Cornel			12,13	121,3
207	Turdeanu Susana			18,57	185,7
208	Varga Catalina			18,91	189,1
209	Varodi Claudiu-Petrică			18,76	187,6
210	Vass György			18,6	186
211	Velcherean Ana			25,32	253,2
212	Velcherean Petru			18,3	183
213	Venczel Ludovic			17,17	171,7
214	Vescan Sorin			27,88	278,8
215	Viziteu Ioan-Dan			14,7	147
216	Vlasa Ioan			18,2	182
217	Zăhan Marius-Nicolae			17,48	174,8
218	Zsigovszki Francisc			18,3	183